

before

after

crack!!!

SỔ TAY XỬ LÝ NỨT RF134



VTS
REPAIR
Enhance Your Life

NỘI DUNG

- 1. Giới thiệu**
- 2. Một số trường hợp nút thường gặp**
- 3. Quy trình xử lý nút**
- 4. Thông tin sản phẩm**
- 5. Các công trình đã xử lý**
- 6. Những câu hỏi thường gặp**
- 7. Tài liệu sản phẩm**

.1 GIỚI THIỆU

Sổ tay này áp dụng cho việc xử lý nứt tường trong và ngoài nhà sử dụng Bộ Kit Xử lý Nứt RF134, đối với các trường hợp nứt thường gặp như nêu tại Phần 2 của tài liệu này.

Sổ tay này được soạn dựa theo Sổ tay Xử lý Nứt Công trình (Bộ Tiêu chuẩn Ấn Độ), tài liệu hướng dẫn của hãng Blue Label, Thái Lan và thực tiễn 3 năm triển khai tại Việt Nam, có tính chất tham khảo. Đối với trường hợp nứt cụ thể, công trình cao tầng, có rung chấn lớn, lượng lún dư còn lớn, cần phải kiểm tra và đánh giá kỹ, và thi công thử nghiệm trước khi ứng dụng đại trà.

Mục đích chính của việc sửa chữa vết nứt là phục hồi lại tính thẩm mỹ, chống thấm, giảm thiểu tác động của thời tiết đến công trình, bảo đảm tuổi thọ cho công trình và sự an toàn. Trước khi xử lý nứt, cần xem vết nứt còn tiếp tục phát triển hay đã dừng. Nứt do chuyển vị nhiệt thường sẽ vẫn xảy ra sau khi xử lý bằng vữa thông thường, **nên cần phải xử lý bằng vật liệu trám đàn hồi.**

□ TIÊU CHÍ LỰA CHỌN VẬT LIỆU XỬ LÝ NÚT

Để xử lý dứt điểm và ngăn ngừa phát triển nứt phi kết cấu, vật liệu xử lý nứt phải:

- Có khả năng đàn hồi để có thể hấp thụ ứng suất, chịu rung chấn, chuyển vị
- Bám dính tốt với nhiều vật liệu khác nhau
- Chống thấm
- Dễ dàng thi công, cho phép chà nhám để sơn phủ hoàn thiện

.2

MỘT SỐ DẠNG NÚT THƯỜNG GẶP



Nứt Cổ trần (tách lớp đỉnh tường gạch và đáy dầm)



Nứt tách lớp dọc & ngang tường



Nứt quanh lanh tô cửa
Nứt ngang tầng hầm



Nứt tách lớp giữa 2 khối xây

.2 MỘT SỐ DẠNG NÚT THƯỜNG GẶP (tiếp)



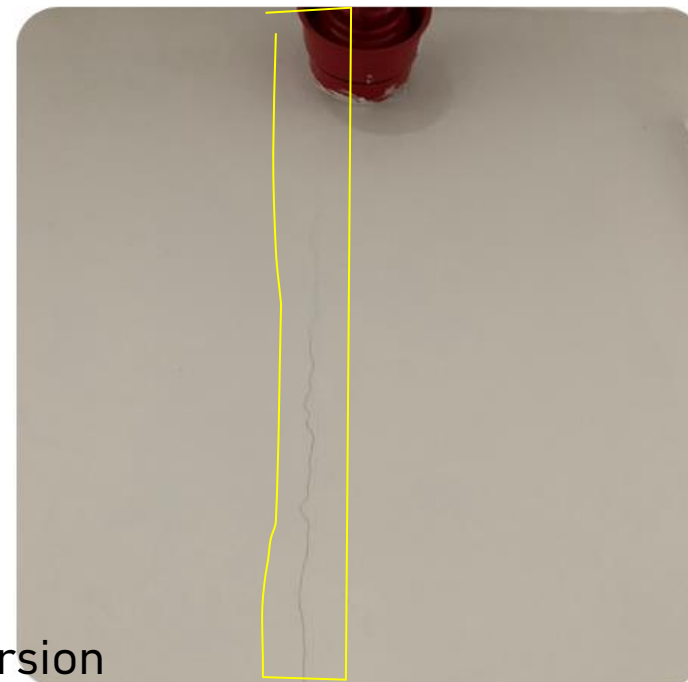
Nứt tách lớp quanh cổ ống kỹ thuật,
gây thấm



Nứt tách lớp dọc khe nối
tấm tường (ALC, Acotec,
Cemboard, EPS)



Nứt tách lớp dọc khe nối tấm tường
(ALC, Acotec, Cemboard, EPS) sau
khi xử lý bằng keo PU

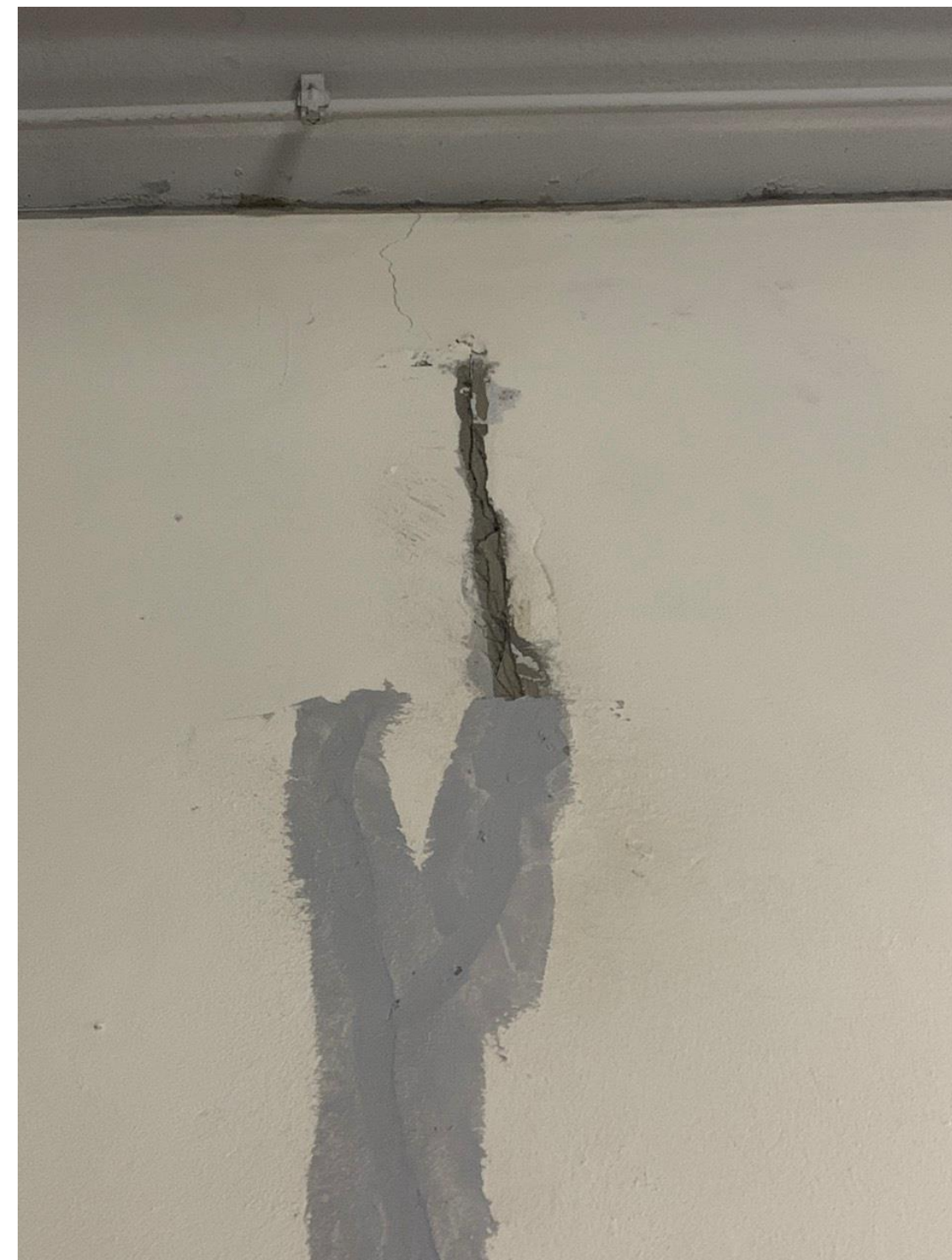
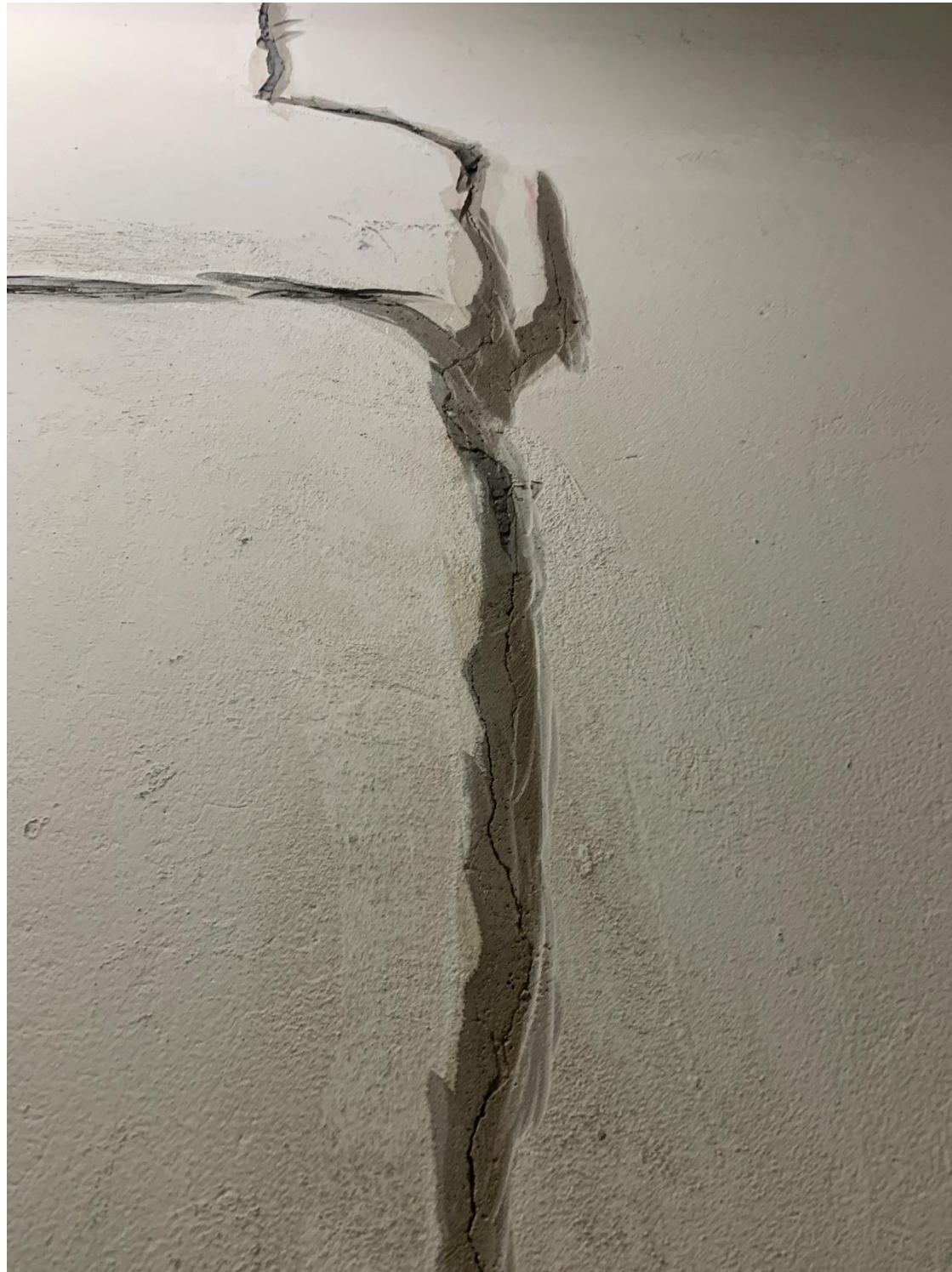


.2 MỘT SỐ DẠNG NÚT THƯỜNG GẶP (tiếp)

Nứt tách lớp dọc khe nối
tấm tường (ALC, Acotec,
Cemboard, EPS, VR0)



.2 MỘT SỐ DẠNG NÚT THƯỜNG GẶP (tiếp)

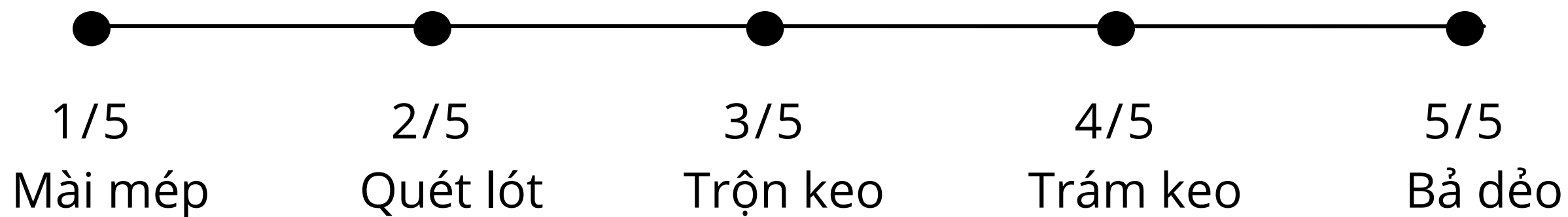


.3

QUY TRÌNH 5 BƯỚC XỬ LÝ NÚT | VẮN TẮT



Scan để xem Video Clip



CHUẨN BỊ VẬT TƯ & CÔNG DỤNG CỤ



Kéo trám cải tiến
RF-134 RHINOZ
Hybrid Jointing
Compound



Sơn lót
RF-143
RHINOZ
Primer
Bonding



RHINOZ Paddle
Mixer 65 mm

Vữa bả dẻo
RF-102 RHINOZ
Acrylic Skim



RF155 Bả dẻo trong
và ngoài nhà



Grinder
4 inch



Drill



Thanh chèn khe Backer rod



Scraper size
3 and 4 inch



Rectangl
e Scraper



Metal rod
8 inch



Paint brush
and Bucket



Sponge



Sanding Paper
#100

.3

QUY TRÌNH 5 BƯỚC XỬ LÝ NỨT | CHI TIẾT

1/5

MÀI MẾP

Dùng máy mài, mài dọc theo khe nứt sâu $\geq 5\text{mm}$, rộng $\sim 10\text{mm}$, mài vát mỗi bên $\sim 20\text{mm}$ hoặc tùy theo tình trạng vết nứt



2/5

QUÉT LÓT RF143

Quét lót RF143, mở rộng 50mm, để loại bụi mịn và tăng bám dính cho keo RF134. Chờ khô ~ 20 phút



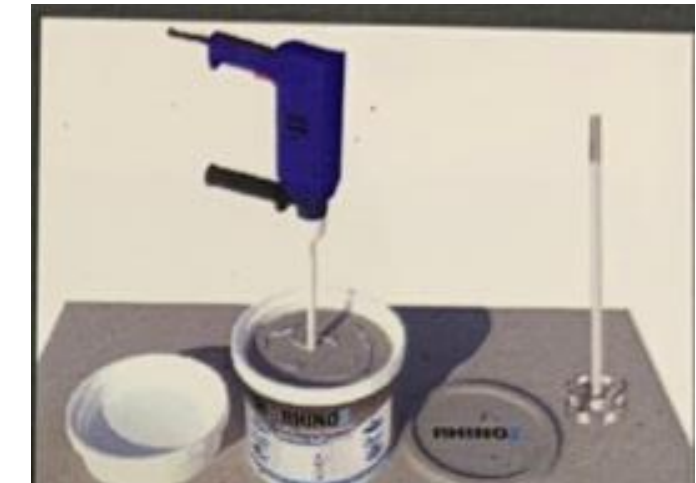
.3

QUY TRÌNH 5 BƯỚC XỬ LÝ NỨT | CHI TIẾT

3/5

TRỘN KEO

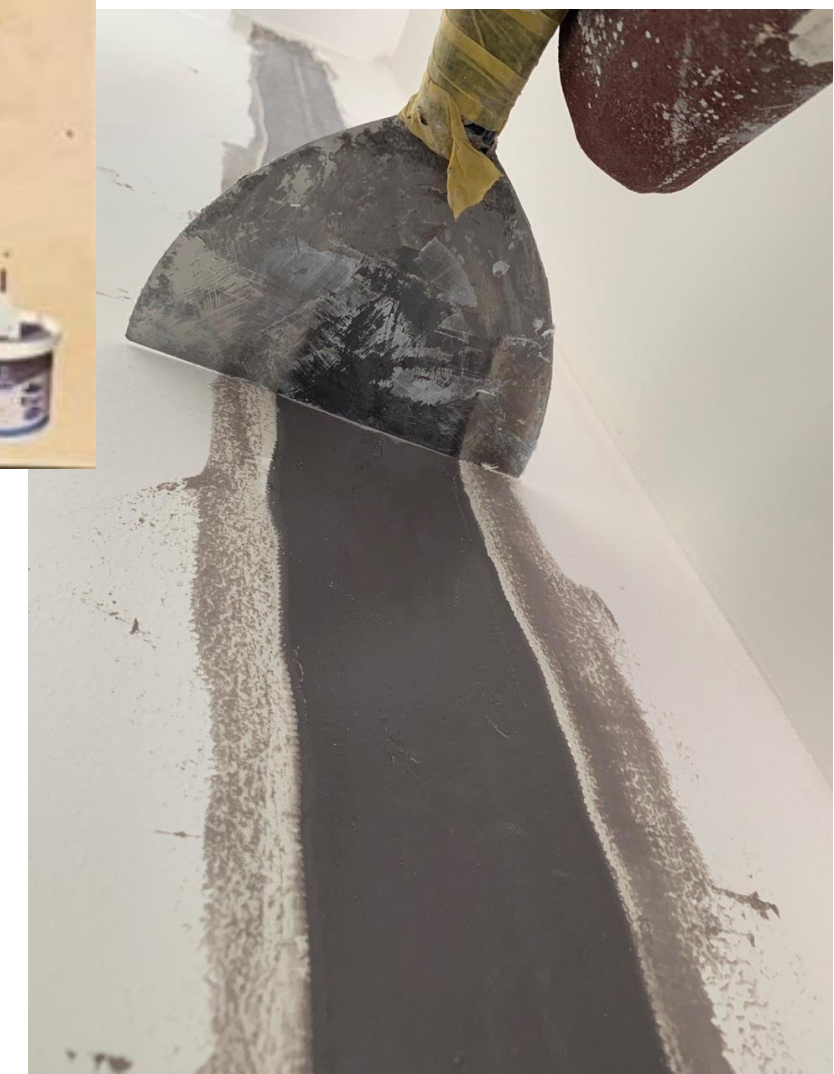
Trộn đều thành phần A và B theo tỷ lệ 3:1 cho đến khi keo đồng nhất.



4/5

TRÁM KEO RF134

Dùng bay và bàn bả, trám keo RF134 vào khe nứt, miết phẳng mặt, chờ khô 24 giờ sau đó chà nhám bằng giấy nhám #100



.3

QUY TRÌNH 5 BƯỚC XỬ LÝ NÚT | CHI TIẾT

5/5

BẢ DẼO

Sau khi chà nhám, bả dẻo làm 2 lớp. Lớp 2 sau lớp 1 từ 2-4 giờ. Chờ khô 6-8 giờ, chà chám và sơn phủ hoàn thiện.



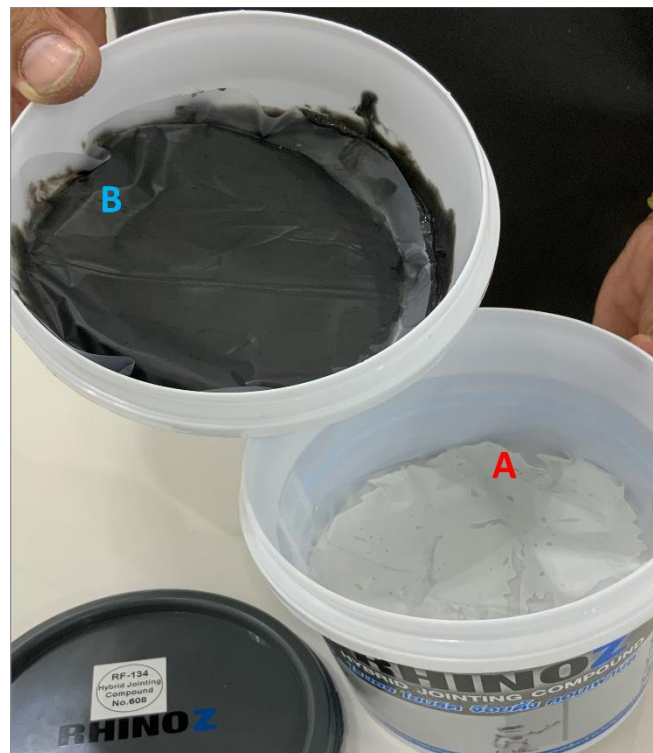
.3

QUY TRÌNH 5 BƯỚC XỬ LÝ NỨT

.CÁC BƯỚC TRỘN KEO

LƯU Ý QUAN TRỌNG:

Keo trám RF134 là hệ keo 2 thành phần, khả năng đóng rắn/khô của keo phụ thuộc rất nhiều vào quy trình trộn. Phải đảm bảo trộn **ĐÚNG TỶ LỆ** công bố của nhà sản xuất.



Bước 1:

Mở thùng keo RF134, để riêng thành phần A (màu Trắng) và thành phần B (màu đen).



Bước 2:

Khuấy đều thành phần A (màu trắng) để tăng độ linh động, giúp quá trình trộn keo nhanh hơn.

.CÁC BƯỚC TRỘN KEO (tiếp)



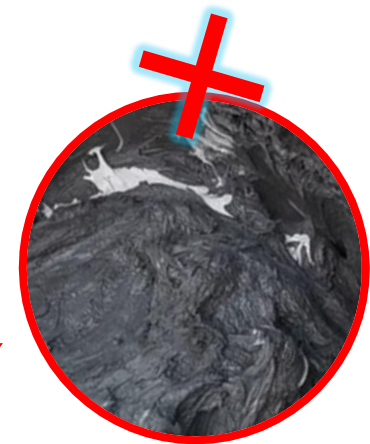
Bước 3:
Đổ thành B (màu đen) vào thùng chứa thành phần A (màu trắng)



Dùng 1 thanh gỗ để lấy và kiểm tra keo ở phần đáy thùng nhằm bảo đảm keo được trộn đều, đồng nhất.



Bước 4
Trộn đều thành phần A và B. Di chuyển cần trộn lên và xuống trong khi trộn. Giữ chặt thùng trộn để tránh bị đổ.



Keo chưa được trộn đều. Thành phần B chưa được trộn kỹ.

.CÁC BƯỚC TRỘN KEO (tiếp)



Phải tiến hành trộn tiếp đến khi keo đồng nhất



Trộn đến khi đều và tạo thành 1 màu đồng nhất.

.3

QUY TRÌNH 5 BƯỚC XỬ LÝ NỨT

.TRÁM VÀ MIẾT KEO

LƯU Ý QUAN TRỌNG:

- Cần trám đầy keo vào khe nứt, miết phẳng mặt. Bảo đảm mặt keo phẳng để giảm thiểu công đoạn chà nhám



.3

QUY TRÌNH 5 BƯỚC XỬ LÝ NÚT

.BẢ DẪO VÀ SƠN PHỦ

LƯU Ý QUAN TRỌNG:

- Cần bả 1 lớp mỏng $\leq 1\text{mm}$ dọc khe khe nối, mở rộng 10cm.
- **TUYỆT ĐỐI KHÔNG** được bả bằng bả ma tit thông thường để tránh bị nứt trên lớp sơn sau này.
- Cần sơn 1 lớp lót và 2 lớp phủ để có thẩm mỹ đẹp

.4

THÔNG TIN SẢN PHẨM XỬ LÝ NÚT RF134

Đặc tính

- Keo 2 thành phần
- Bám dính tốt với nhiều bề mặt vật liệu như bê tông, vữa xây, gỗ và các loại vật liệu khác
- Chịu rung chấn, đàn hồi
- Chống thấm
- Dễ thi công
- Dễ dàng chà nhám và sơn phủ

Thông số Kỹ thuật

- Keo PU kết hợp Epoxy cải tiến
- Độ giãn dài tới hạn: >100% (ASTM D412)
- Độ bền kéo 3N/mm² (ASTM D412)
- Cường độ bám dính: 2.6 N/mm² (ASTM D4541)
- Cường độ chịu nén/ độ cứng shore A: 83

.5 NHỮNG TRƯỜNG HỢP ĐIỂN HÌNH ĐÃ XỬ LÝ



TSM Quy Nhơn | Nứt tách lớp



XMC Tower | Nứt thấm tường ngoài nhà



Fenika School | Nứt thấm tường ngoài nhà



Scan để tìm hiểu

.5 NHỮNG TRƯỜNG HỢP ĐIỂN HÌNH ĐÃ XỬ LÝ



Windham Phu Thọ | Tấm ALC



Thủy Lợi Building | Nứt thấm tường trong và ngoài nhà

.5 NHỮNG TRƯỜNG HỢP ĐIỂN HÌNH ĐÃ XỬ LÝ



Nhà LK An Khánh | Nứt thấm tường trong và ngoài nhà



Chống thấm cổ ống Unimax



Bể bơi Lào Cai

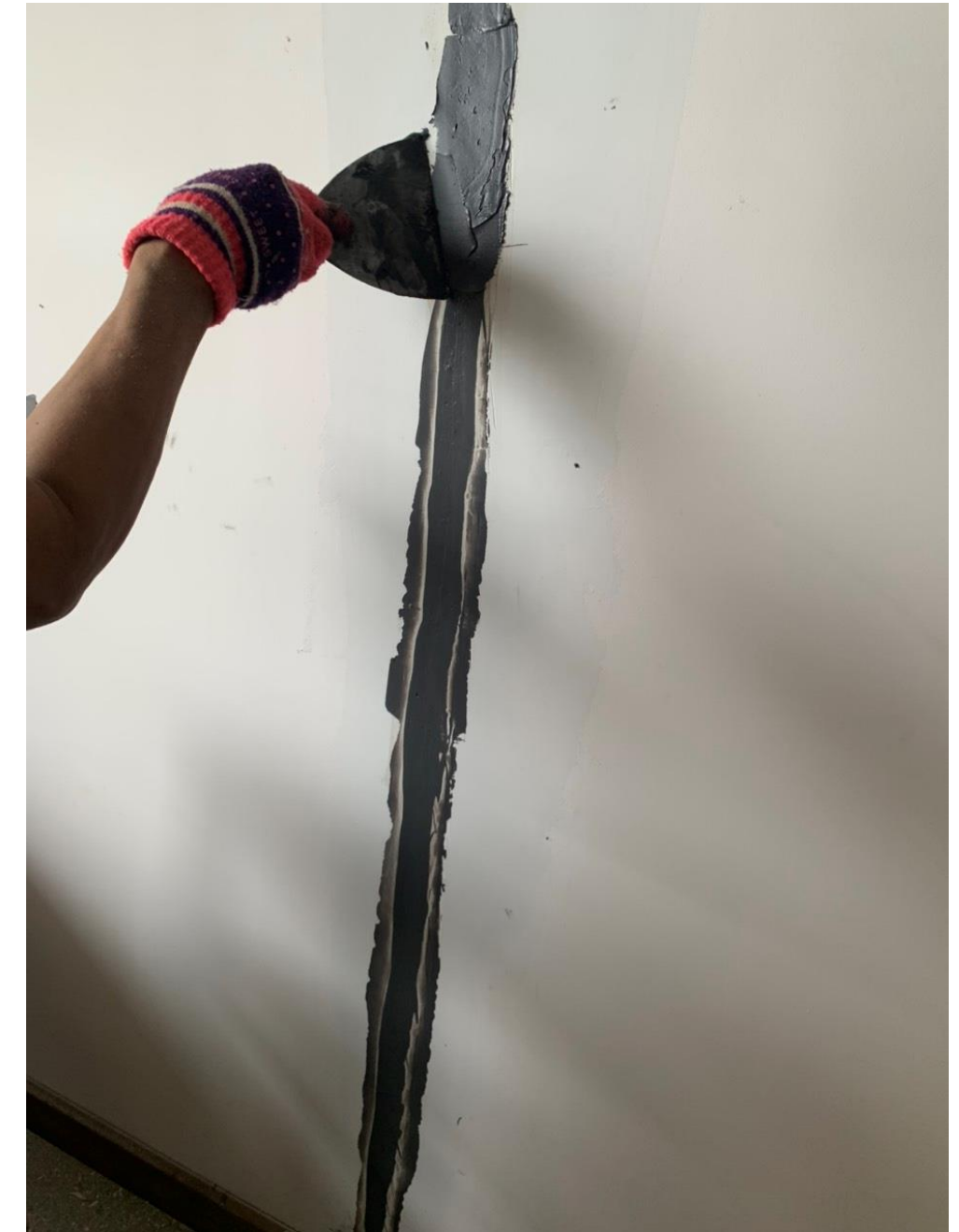
.5 NHỮNG TRƯỜNG HỢP ĐIỂN HÌNH ĐÃ XỬ LÝ



Du Thuyền 5 sao RITA | Nứt dọc tấm Cemboard/Ucoboard



Rose Town | Acotec panel



Sky Oasis Ecopark | Nứt tách lớp tường trong nhà

.5 NHỮNG TRƯỜNG HỢP ĐIỂN HÌNH ĐÃ XỬ LÝ



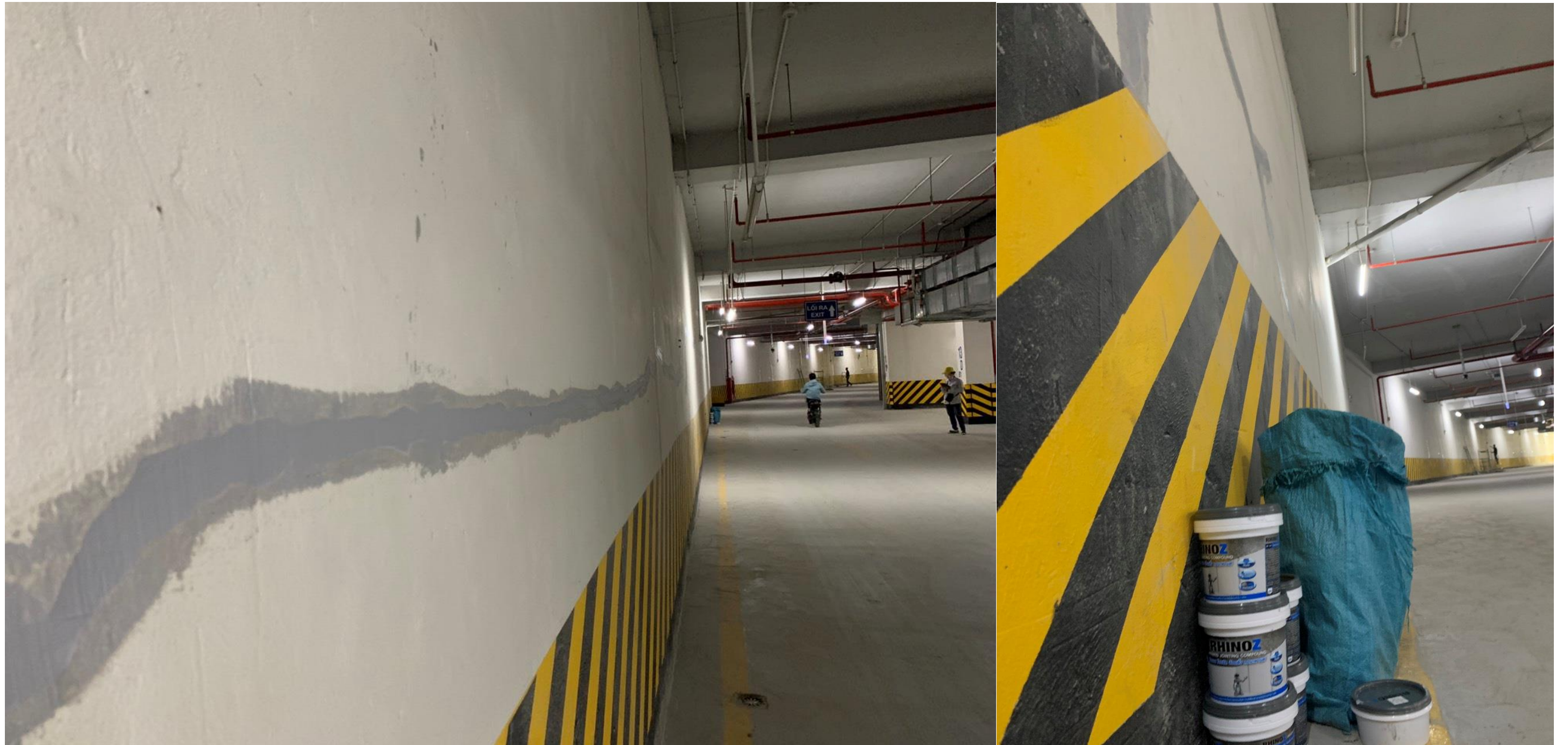
Millenium Hà Đông | Tấm ALC



Vinsmart City | Tấm Acotec

Bể bơi Lào Cai

.5 NHỮNG TRƯỜNG HỢP ĐIỂN HÌNH ĐÃ XỬ LÝ



Sunshine Ciputra | Nứt vách hầm, tách lớp tường

.6

NHỮNG CÂU HỎI THƯỜNG GẶP

Xem những câu hỏi thường gặp tại link: <https://vinats.com/bo-kit-xu-ly-nut-rf134-nhung-cau-hoi-thuong-gap/>



Scan để tìm hiểu

.7 TÀI LIỆU SẢN PHẨM

Xem tài liệu sản phẩm tại link: <https://vinats.com/san-pham/keo-xu-ly-nut-tuong-crack-repair-sealant-rf134/>



Scan để tìm hiểu

BỘ KIT XỬ LÝ NÚT RF134

Crack Repair Kit



BỘ KIT XỬ LÝ NÚT RF134

Sản xuất bởi: Blue Label Group, Thái Lan

RHINOZ
ARCHITECTURAL COATING SYSTEM

Prepared by
VTS
REPAIR
Enhance Your Life